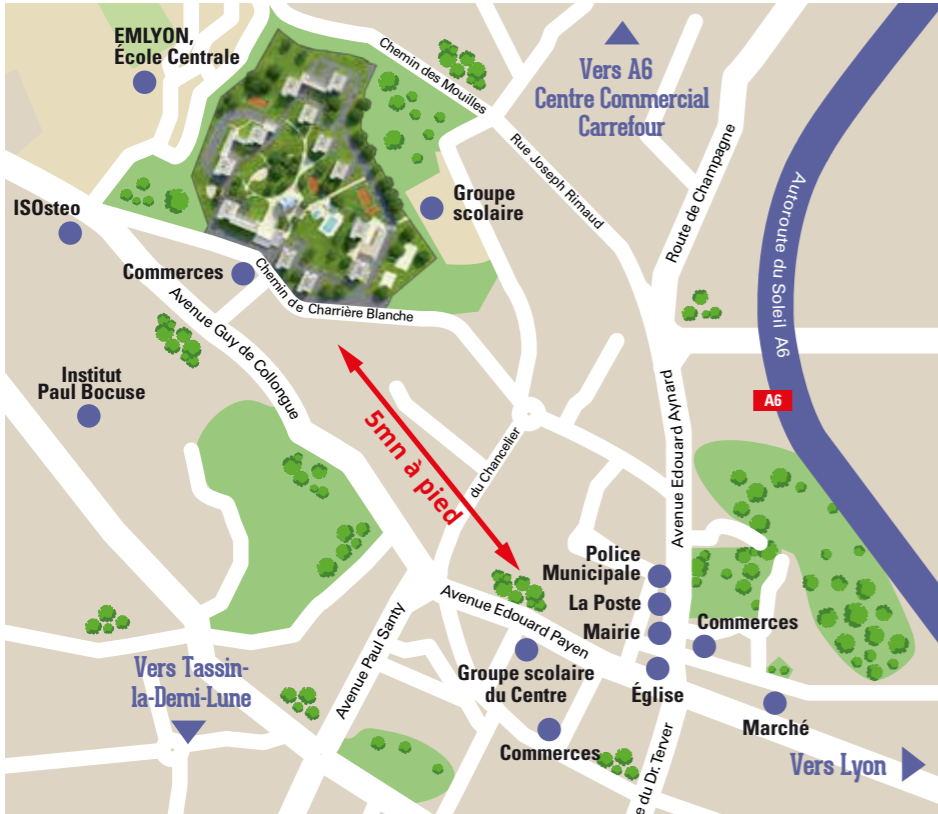




# Charrière Blanche nouvelle génération

PISCINES - TENNIS - FITNESS - ACTIVITÉS - LOISIRS



24 chemin de Charrière Blanche - Ecully

### La proximité, c'est son Domaine !



**En voiture :**  
Autoroute A6 sortie Ecully / Boulevard Périphérique

**En bus :**  
Ligne 3 : Gorge de Loup – Ecully Dardilly Le Jubin  
Limonest Le Puy d'Or  
Ligne 19 : Hôtel de Ville – Gorge de Loup – Le Pérollier  
Ligne 55 : Perrache – campus Lyon Ouest  
Ligne S15 : Ecully Le Trouillat – Les Sources

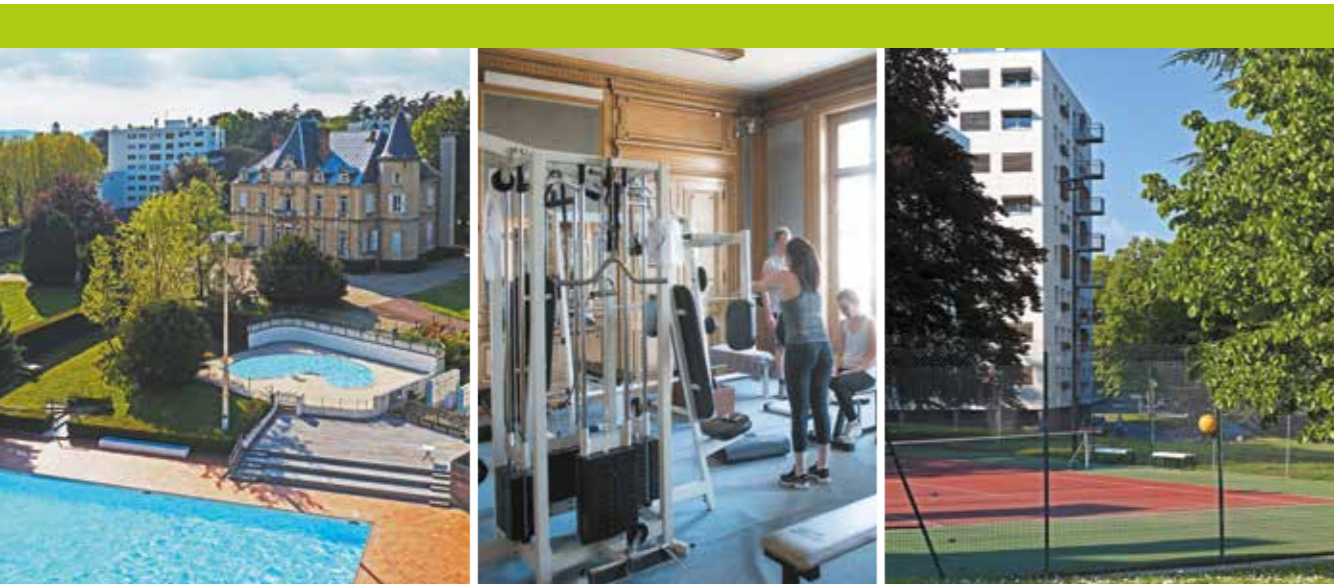
**Par le train**  
Gare d'Ecully-la-Demi-Lune (TER)  
rejoint les gares de Gorge de Loup en 3 minutes  
et Saint-Paul en 6 minutes

leteam.fr Document non contractuel. Crédit photos : Pierre Orssaud - Aurélien Vivier - Istock

Voire appartement du 3 au 5 pièces  
dans une résidence où il fait bon vivre,  
au cœur d'un domaine de 10 hectares.

04 82 29 02 68  
charriere-blanche.com





## Ecully, le meilleur de l'Ouest Lyonnais, l'énergie d'une ville naturellement accueillante.

Naturellement bien née, idéalement située, Ecully conjugue l'énergie de la métropole lyonnaise et le charme de ses collines verdoyantes.

Ici, le quotidien semble plus facile, tout est à portée de main, les petits commerces du centre comme les grandes enseignes d'Ecully Grand Ouest. Côté crèches, écoles, équipements sportifs et culturels, la diversité et la qualité de l'offre concourent à faire d'Ecully une ville très prisée.

Connectée par l'autoroute A6, le boulevard périphérique, la gare et les lignes de bus, elle accueille de nombreuses entreprises de rayonnement international, notamment sur le site de Techlid.

Pôle d'excellence technologique, le Campus Lyon Ouest Ecully regroupe plus de 4500 étudiants et 500 enseignants et chercheurs au sein de l'École Centrale, EM Lyon Business School, l'IFTH, l'Itech, l'Institut Paul Bocuse, ISOstéo ...



L'énergie, c'est son Domaine !

## Domaine de Charrière Blanche, une résidence où l'on vit comme en vacances.



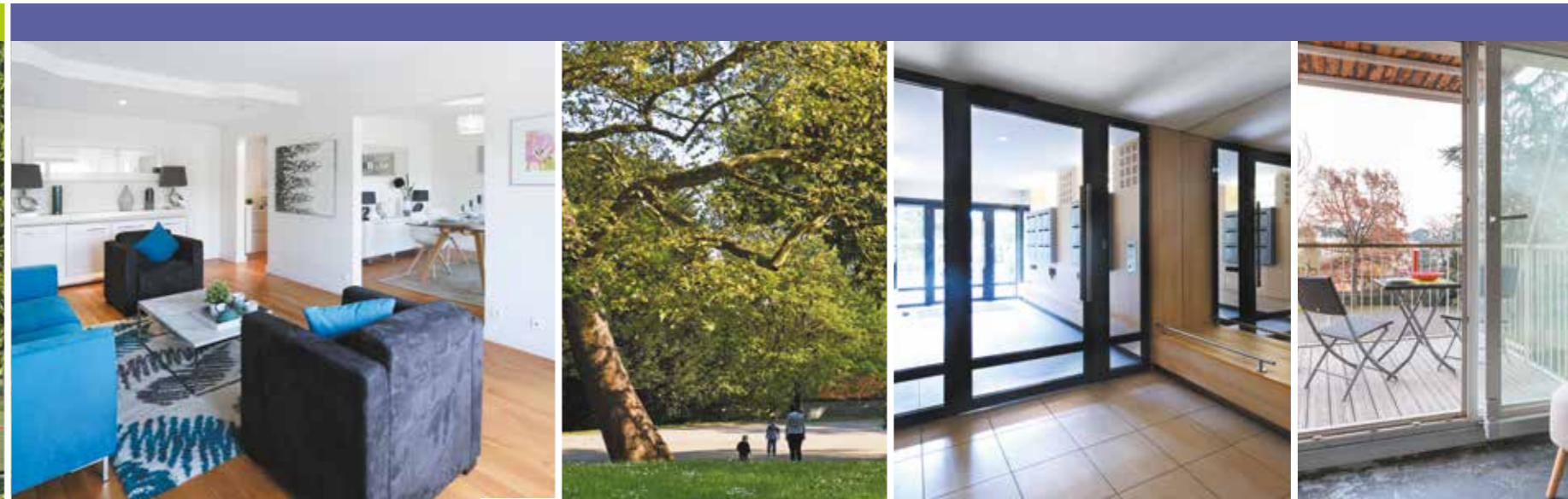
Un parc de 10 hectares, deux piscines, des tennis, un château transformé en centre de loisirs avec salle de sport, cours de danse, associations culturelles, ici, en toute saison, on se sent comme en vacances !

La crèche est sur le domaine, on retrouve les copains pour jouer, aller à l'école qui borde la résidence, pour construire des cabanes et tisser des liens solides comme le bonheur partagé.

La résidence Charrière Blanche, est attachante par son art de vivre inné, son atmosphère unique faite de sécurité de tranquillité et de convivialité.

Ils sont nombreux ceux qui, ayant grandi ici, reviennent vivre dans la résidence lorsqu'ils sont adultes, tombés en amour pour ce cadre privilégié, sa proximité avec le centre d'Ecully et la diversité des équipements scolaires, de sport et de loisirs.

La qualité de vie, c'est son Domaine !



## Des appartements du 3 au 5 pièces spacieux et lumineux, économes en énergie, généreux en espace.

Les appartements offrent des généreuses surfaces à vivre idéalement orientées. Les pièces de jour s'ouvrent sur des balcons et sont prolongées par des jardins d'hiver qui agrandissent l'espace et laissent tout liberté pour personnaliser ces m<sup>2</sup> supplémentaires.

Conçues pour la vie de famille, les parties nuit sont bien isolées des pièces de vie, la circulation fluide. Des logements disposent d'une cuisine indépendante, d'autres l'ont intégrée dans le séjour, à vous de choisir votre appartement selon votre mode de vie.

Selon votre budget aussi : certains appartements sont entièrement refaits à neuf, prêts à être habités, d'autres sont à refaire au rythme de chacun. Un accompagnement personnalisé est disponible. Ce service sur mesure vous permettra de mener à bien vos travaux de rénovation au meilleur coût, en toute sérénité.



Le confort, c'est son Domaine !

## La qualité de vie au quotidien.



- Balcon pour chaque appartement,
- Portes-fenêtres
- Double vitrage éco-performant,
- Fenêtres oscillo-battantes dans les séjours,
- Volets persiennes bois pour les séjours orientés au sud,
- Parquet chêne,
- Fenêtres dans les salles de bains...

